



Prefeitura Municipal de
NOVA MONTE VERDE

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PADRÃO

(MEMORIAL DESCRITIVO)

ESTABELECIMENTO:

JOÃO HUNKA NETO - POSTO DE SAÚDE NO MUNICÍPIO DE NOVA MONTE VERDE – MT

ASSUNTO / OBRA:

REFORMA E SUBSTITUIÇÃO DE TELHADO DOS POSTOS DE SAÚDE - MIGUEL GARATTINI, DOMINGOS GONÇALVES DE SOUSA, APUI E JOÃO HUNKA NETO, NO MUNICÍPIO DE NOVA MONTE VERDE

COORDENADAS GEOGRÁFICAS:

9°58'44"S 57°27'26"W

LOCAL:

RUA MANUEL RODRIGUES DE SOUZA, LOTE 50,
QUADRA 22, CENTRO, CEP: 78.593.000, NOVA
MONTE VERDE – MT.



CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, definir tipos de materiais e descrever de forma clara os serviços a serem executados, bem como estabelecer normas para execução da obra de construção supracitada.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

1.1 INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS

A placa de obra deverá ser de aço galvanizado, com 3,75 M², fixada em local visível na obra, nas dimensões constantes na planilha orçamentária. O modelo será fornecido pela prefeitura, com texto, cores e figuras conforme indicado.

As ligações provisórias não serão necessárias uma vez que se trata de uma reforma e toda infraestrutura para o bom andamento da obra poderá ser utilizada das instalações existentes, assim que for dada a ordem de serviço.

1.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Antes de serem iniciados os serviços de demolição, caso necessário, deverão ser tomadas medidas adequadas que garantam à integridade das redes existentes no local da obra – energia elétrica, água, esgotos e águas pluviais – a proteção dos operários, transeuntes e edificações vizinhas. Deverão ser observadas as prescrições da NR 18 – NBR 5682/77.

O transporte dos materiais considerados inaproveitáveis, oriundos das demolições ou da limpeza do terreno deverá ser retirado do canteiro e transportados por veículos adequados, até o seu destino final, obedecendo às orientações e normas municipais.

Os serviços de demolições e retiradas, bem como seus quantitativos estão descritos na planilha orçamentária.



1.3 COBERTURA

Todo telhado será trocado por telhas aço/alumínio, pois o atual encontra-se em ruim estado de conservação, apresentando goteiras e grande quantidade de ferrugem.

O madeiramento será executado em madeira de lei constituída de tesouras, terças, caibros, ripas devidamente contraventadas, nas dimensões indicadas no projeto e com imunização anti-cupim (cupincida incolor). Deverá ser de boa qualidade sendo que as emendas serão permitidas somente nos apoios, sob nenhuma hipótese será permitido o uso de madeiramento verde.

Estrutura de Madeira comum para telhado, constituído de tesouras (6x12 cm ou 6x16 cm) com espaçamento máximo de 2,5 metros, terças (6x12 ou 6x16 cm), caibros (5 x 6 cm), ripas (2,5 x 5 cm) e contraventamentos para cobertura com telha de fibrocimento 6 mm, executado, incluindo ferragens como estribo, meia lua, grampos, emendas de 04 furos e demais ferragens necessárias para a boa execução do serviço, conforme esquema abaixo e projeto arquitetônico.

As pingadeiras e rufos serão executados em chapa galvanizada nº 24, isenta de pontos de ferrugem e fissuras nas dobras. Deverá ser utilizado silicone para uma perfeita vedação entre paredes, rufos e pingadeira.

Estruturas de beirais revestidos de tabeira em madeira (2,5X15,0cm), com forro de madeira e acabamento em tinta esmalte sintético, as telhas vedadas com veda-onda em polietileno.

1.4 LIMPEZA FINAL

Terminados os trabalhos de substituição de telhado, deverá ser desmobilizado o canteiro de obra e feita limpeza final, serviço este que consiste em lavagem geral e remoção de todo o material não pertinente a determinado ambiente. Serão limpos os pisos e quaisquer outros elementos referentes à edificação.

Serão verificadas e eventualmente corrigidas as pinturas, bem como outros acabamentos que tenham sido omitidos.



Prefeitura Municipal de
NOVA MONTE VERDE

Todo o entulho será removido para local adequado, previamente aprovado.

Após a conclusão de todas as atividades envolvidas na construção da edificação, será feita uma inspeção final, constatando a fidelidade da construção aos projetos e às respectivas especificações e normas.

Colíder/MT, 09 novembro de 2023.

HIRAN ANDREAZZA SALES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - MT 7516/D