



Prefeitura Municipal de
NOVA MONTE VERDE

MEMORIAL DESCRITIVO

Dados da Obra

Referente: CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DO PLAYGROUND E ESTACIONAMENTO DA CRECHE REINO ENCANTADO DE NOVA MONTE VERDE-MT

Assunto: REFORMA E AMPLIAÇÃO

Local: AVENIDA GETULIO PEREIRA NASCIMENTO, CHÁCARA 53-C, CEP: 78593-000, NOVA MONTE VERDE-MT

ÁREA TOTAL: 240,75 m²

Coordenadas geográficas: 10°48'18.25"S
55°27'24.84"O

Do objetivo

O presente memorial tem como finalidade apresentar as instruções técnicas que deverão ser consideradas na execução da obra mencionada acima.

Informações técnicas

Toda mão de obra empregada deverá ser especializada, ou receber treinamento adequado de forma a obter resultados de acabamento de 1ª qualidade em todas as etapas da construção.

A obra será executada de acordo com o projeto de arquitetura e demais projetos, bem como planilha orçamentária e, em caso de dúvida, antes da execução do serviço, o autor do projeto deverá ser consultado, para prestar esclarecimentos.



SUMÁRIO

CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DO PLAYGROUND E ESTACIONAMENTO DA CRECHE REINO ENCANTADO DE NOVA MONTE VERDE-MT.....	2
1.1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	2
1.2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	2
1.3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	3
1.4 SERVIÇOS PRELIMINARES	3
1.5 MOVIMENTO DE TERRA	3
1.6 INFRAESTRUTURA	4
1.7 IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS	4
1.8 ESTRUTURA	4
1.9 ALVENARIA/FECHAMENTOS	6
1.10 COBERTURA	6
1.11 REVESTIMENTOS PAREDES	6
1.12 PISOS	7
1.13 PISO INTERTRAVADOS;	7
1.14 PINTURAS	7
1.15 LIMPEZA FINAL	8

CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DO PLAYGROUND E ESTACIONAMENTO DA CRECHE REINO ENCANTADO DE NOVA MONTE VERDE-MT

1.1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Os serviços de execução das obras devem ser acompanhados por Engenheiro Civil, bem como devem ser conduzidos por um Mestre de Obras, que deve estar no canteiro de obras diariamente, durante todo o período de execução dos serviços.

1.2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

A obra será executada de acordo com os projetos construtivos aprovados pela Prefeitura do Município e deverá ser de conformidade



com as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

A placa de obra deverá ser fixada em local visível na obra, nas dimensões constantes na planilha orçamentária. O modelo será fornecido pela prefeitura, com texto, cores e figuras conforme indicado.

As instalações provisórias de água, energia, sanitários, etc, deverão estar dispostas no canteiro de forma a dar perfeita funcionalidade aos trabalhos a serem executados.

1.3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Para este projeto serão demolidos e removidos:

- Gradil e portão;
- Alvenaria de bloco furado (tijolos);

1.4 SERVIÇOS PRELIMINARES

As áreas destinadas a construção, deverão estar totalmente limpas antes do início da obra. Dentre os serviços estão a capina, remoção de detritos, entulhos, vegetações existentes, camada de solo orgânico e escavação, tomando os devidos cuidados com a segurança de forma a evitar danos a terceiros.

A locação da obra será feita com piquetes de madeira, perfeitamente nivelados e aprumados, considerando as faces externas dos piquetes, respeitando os respectivos alimentos dos canteiros.

1.5 MOVIMENTO DE TERRA

O movimento de solo deverá ser executado de acordo com os níveis estabelecidos no Projeto Arquitetônico e a profundidade das fundações estabelecidas no Projeto Estrutural.

Escavação manual em material de primeira categoria, terra em geral, piçarra ou argila, rochas em adiantado estado de decomposição, seixo rolado ou não, inclusive remoção de material escavado pelas laterais.



1.6 INFRAESTRUTURA

As fundações serão do Tipo "Diretas" (Sapatas), adequadas para atender às cargas determinadas pelo cálculo estrutural, e rigorosamente de acordo com as especificações de projeto.

Assim como, serão usados toco de pilares, a partir dos eixos de referência considerados no projeto de estrutura, posicionando os gachos dos pés dos pilares, realizando medições e conferências, fixar os gachos na laje com pregos de aço ou recursos equivalentes; Posicionar três faces da fôrma de pilar, para que fiquem solidarizadas no gachos; Deve-se conferir prumo, nível e ortogonalidade do conjunto; Após posicionamento das armaduras e dos espaçadores, colocar a quarta face da fôrma de pilar e realizar a fixação entre as gravatas, de modo a garantir as dimensões durante o lançamento do concreto; Logo após a desforma, fazer a limpeza das peças e armazená-las de forma adequada para impedir o empenamento.

A ferragem será conforme o Projeto Estrutural. Observando o que prescreve a norma NBR 6118 e suas atualizações com relação aos recobrimentos da ferragem.

A fôrma para a viga baldrame em madeira serrada terá espessura de 25mm. O concreto utilizado terá traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/areia média/brita), com preparo em betoneira.

Observar o memorial estrutural dos respectivos profissionais da área.

1.7 IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS

Será feita a impermeabilização das faces superiores e laterais (completas) das vigas baldrame com duas demãos de impermeabilizante de superfície com emulsão asfáltica ou similar, aplicadas em duas demãos. E também terá a impermeabilização de superfície com argamassa polimérica ou membrana acrílica.

1.8 ESTRUTURA

A estrutura será composta pelos pilares, vigas de respaldo,

4



executada em concreto armado, utilizando aço CA-50 e CA-60 (NBR 6215:1986 e NBR 7480:1996) as fôrmas apropriadas de tábua comum, executadas rigorosamente e conforme Projeto Estrutural.

A qualidade dos materiais como concreto, aço e madeira deverá ser inspecionada e acompanhada no seu preparo para uso na obra, por profissional legalmente habilitado (engenheiro ou arquiteto) junto ao conselho competente.

O concreto poderá ser preparado no próprio canteiro com uso de betoneira, obedecendo a homogeneização da mistura de todos os componentes necessários (brita, areia, cimento e água), e tendo um tempo mínimo de amassamento conforme NBR própria.

A concretagem seguirá um planejamento prévio para transporte, lançamento e adensamento.

Após a concretagem, enquanto não atingir o endurecimento (cura) satisfatório do concreto, este deverá ser protegido contra agentes prejudiciais como mudança de temperatura, chuva forte, agentes químicos, bem como choques e vibrações. A proteção contra secagem prematura deverá ser exigida pelo menos durante os sete primeiros dias, após o lançamento do concreto, com endurecimento constante da superfície.

As fôrmas e escoramentos deverão ser executados de forma a atender as dimensões das peças da estrutura projetada. Estas serão construídas, obedecendo a Norma NBR, referente ao tema.

A retirada das fôrmas e escoramentos só poderá ser feita quando o concreto estiver suficientemente, endurecido para resistir as ações de cargas de pega ou cimento de alta resistência inicial, a retirada das fôrmas e escoramentos não deverá dar-se antes dos seguintes prazos: 03 dias, faces laterais; 14 dias, face inferior, deixando pontaletes devidamente encunhados e contraventados; 21 dias, face inferior sem pontaletes.

O concreto para estrutura deverá ter resistência mínima de $f_{ck} = 25\text{Mpa}$, e deve ser adensado com vibrador e mangote de 1" de diâmetro, preparado com betoneira, observando Slamp máximo de 8,00cm.

As formas serão de tábuas comuns mediante aplicação de



desmoldante com 04 reaproveitamentos.

A ferragem será disposta conforme Projeto Estrutural. Observando o que prescreve a norma NBR 6118 e suas atualizações com relação aos recobrimentos da ferragem. O Aço aplicado será CA-50 para barras longitudinais e CA-60 para elementos transversais (estribos).

1.9 ALVENARIA/FECHAMENTOS

As paredes serão executadas com blocos cerâmicos (dimensões 14x14x19cm), com espessura 14cm, bloco deitado, perfeitamente niveladas, amarradas.

Os blocos cerâmicos utilizados deverão ser inspecionados pelo profissional responsável, devendo apresentar resistência adequada, arestas vivas, igualdade de dimensões cor homogênea sem manchas, e não deverá absorver água em excesso.

Serão executadas vergas e contra vergas de concreto armado, seção 0,10x0,10cm, com transpasse além da medida do vão, não inferior a 30cm para cada lado (a partir de 1,5 metros de vão usar 1/5 da medida do vão para cada lado), na parte superior e inferior para as janelas, e na parte superior para as portas;

1.10 COBERTURA

A Cobertura será em telha metálica conforme inclinação previsto em projeto arquitetônico e executada em estrutura metálica treliçada constituída de tesouras (banzos), tramas (terças) e contraventamentos, fechamentos com ligações soldadas, perfis metálicos, chapas metálicas.

1.11 REVESTIMENTOS PAREDES

Será utilizado chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, como também no teto. O emboço ou massa única deverá ser aplicado manualmente nas paredes. Antes da aplicação da pintura, deverá ser inserido a massa única, com traço 1:2:8, aplicada manualmente também nas paredes.



1.12 PISOS

Deverá ser feita a compactação e preparação do local a receber o radier, piso de concreto sobre o solo.

O contrapiso deverá ser executado em lastro de concreto não estrutural impermeabilizado, espessura 5,00cm sem solução de continuidade, de modo a recobrir inteiramente a superfície especificada em projeto só depois de estar o aterro interno perfeitamente apilado.

1.13 PISO INTERTRAVADOS;

O posicionamento dos blocos de concreto intertravados será executado na área interna do estacionamento; conforme as indicações do projeto arquitetônico.

O Contratado deverá fornecer e executar calçada com blocos e guias de concreto intertravados pré-moldado retangular cinza, nas dimensões 20x10cm e espessura de 6cm conforme as especificações do projeto arquitetônico.

Após o assentamento dos blocos sobre lastro de areia grossa ou pó de pedra, deve ser feito o rejunte com pó de pedra ou areia que será espalhada para preenchimento das juntas entre os blocos. Depois de varrido e removido o excesso de areia ou pó de pedra, o pavimento será comprimido através de um rolo compressor de pneus de 10/12t. Após a compressão, as juntas dos blocos serão novamente preenchidas e o excesso convenientemente retirado.

1.14 PINTURAS

Para a execução de qualquer tipo de pintura, deverão ser observadas as seguintes diretrizes gerais:

- As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas;



- As paredes externas receberão uma demão de selador acrílico;
- Cada demão de tinta somente será aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, devendo-se observar o intervalo entre demãos sucessivas, conforme fabricante;

- As paredes deverão ser pintadas com duas demãos de tinta acrílica.

As estruturas metálicas devem receber lixamento e depois a pintura de acabamento em esmalte sintético brilhante, em três demãos.

1.15 LIMPEZA FINAL

Será de responsabilidade da empresa a retirada de toda sobra de material e limpeza do local de trabalho.

Os serviços de limpeza geral deverão ser executados com todo cuidado a fim de não se danificar os elementos da construção.

Ainda ao término da obra, será procedida uma rigorosa verificação final do funcionamento e condições dos diversos elementos que compõem a obra, cabendo ao Construtor refazer ou recuperar os danos verificados.

A limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos será feita com o uso de ácido muriático diluído em água na proporção necessária. As ferragens deverão ser limpas com palha de aço e algum polidor para cromados.

Nova Monte Verde/MT, 26 de Julho de 2023.

Hiran Andreazza Sales

Engenheiro Civil
CREA-MT 7516/D