



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
Rua das Oliveiras, n° 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. N° 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS ADAPTADOS NA APAE DE
GUARANTÃ DO NORTE.

MUNICIPIO: GUARANTÃ DO NORTE-MT

LOCAL / DATA: CUIABÁ – MT / JUNHO DE 2016



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
 Rua das Oliveiras, nº 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

INFORMAÇÕES GERAIS

Pretendente/Consumidor: **Prefeitura Municipal de Guarantã do Norte**

Obra.....: **CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS ADAPTADOS NA APAE DE GUARANTÃ DO NORTE.**

Localidade: **GUARANTÃ DO NORTE /MT**

Data: **JUNHO / 2016**

Descrição do Projeto: **O presente memorial descritivo tem por objetivo fixar normas específicas para a construção de banheiros adaptados na APAE de Guarantã do Norte, com área total construída de 64,54 m² localizado no município de Guarantã do Norte.**

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e serviços acima citados, fixando portanto os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, seguindo as normas técnicas da **ABNT** e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços. A planilha orçamentária descreve os quantitativos, como também valores em consonância com os projetos básicos fornecidos.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE

Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS DOCUMENTOS DA OBRA

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridade:



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

- Em caso de divergências entre esta especificação, a planilha orçamentária e os desenhos/projetos fornecidos, efetue consulta à CENTRAL DE PROJETOS AMM.
- Em caso de divergência entre os projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

INTERPRETAÇÃO DE MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial apresenta a descrição de cada serviço solicitado e quantificado na Planilha Orçamentária oferecida pela AMM. Os serviços descritos no Memorial Descritivo seguem a mesma divisão existente na Planilha Orçamentária, como a especificações dos Projetos Arquitetônico, Hidrossanitário e Elétrico, com o intuito de facilitar a assimilação de cada item entre os diferentes documentos fornecidos.

ARQUITETURA – CONSTRUÇÃO CIVIL

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas, com reaproveitamento de 3 vezes

Deverão ser implantados marcos para a demarcação dos eixos e a locação será global sobre um quadro de madeira que envolva o perímetro da edificação a ser construída.

1.2. Barracão para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)

Após o terreno limpo e com o movimento de terra executado, o canteiro deve ser preparado de acordo com as necessidades da obra. Deverá ser localizado em áreas onde não atrapalhem a circulação de operários veículos e a locação da obra.

Deve-se fazer um barracão de madeira, chapas compensadas, de forma que resistam até ao término da obra.

Nesse barracão serão depositados os materiais (cimento, cal, etc...) e ferramentas, que serão utilizados durante a execução dos serviços.

Dimensões do barracão: 16 m²



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

1.3. Placa da obra em chapa de aço galvanizado

Será fornecida Placa de Obra Modelo 05 Obras Públicas, de acordo com o seguinte parâmetro:

- Para obras com valor até R\$ 350.000,00 - Dim. 2,50 x 1,25m.

Normas Técnicas relacionadas _NR 18 Condições e Meio Ambiente do Trabalho na indústria da construção (Ministério do Trabalho); _ABNT NB 1367:1991 Áreas de vivência em canteiros de obras.

OBSERVAÇÃO: OS ITENS 2, 3, 4 e 5 ABAIXO CITADOS ESTÃO EM ANEXO EM FORMATO DE MEMORIAL DE ACORDO COM NORMATIVAS E RESPONSABILIDADES DOS PROFISSIONAIS DAS RESPECTIVAS ÁREAS.

2. MOVIMENTO DE SOLOS

3. FUNDAÇÃO

4. ESTRUTURA

5. IMPERMEABILIZAÇÃO

6. ELEMENTOS DE VEDAÇÃO

6.1. Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 09x19x19cm (espessura= 9 cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos de argamassa de assentamento com preparo em betoneira

Será executada alvenaria de ½ vez. **Ver planta de proposta arquitetônica.**

As alvenarias de elevação com assente de ½ vez serão executadas com tijolo cerâmico furado na horizontal, preferencialmente com junta de 10mm, observando o nivelamento de fiadas, e prumo. Os materiais deverão ser de primeira qualidade.

As fiadas serão perfeitamente niveladas, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessura máxima de 1,5 cm e serão rebaixadas a ponta de colher para que o reboco adira perfeitamente.

A ligação da alvenaria com concreto armado em pilares será executada através de esperas de ferro diâmetro 4,2mm previamente fixados a cada 38cm aproximadamente que corresponde a duas fiadas de tijolos.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

6.2. Verga 10x10cm em concreto pré-moldado FCK=20Mpa (preparo com betoneira) aço CA-60, bitola fina, inclusive formas/ tábuas 3 aproveitamentos

Portas, janelas ou aberturas em paredes de alvenaria exigem reforços estruturais, vergas - sobre o vão - e contravergas - abaixo da abertura, que melhoram a distribuição de cargas, evitam o aparecimento de trincas e impedem esforços sobre as esquadrias.

São previstas em projeto, que também e devem ultrapassar 25cm para cada lado do vão. Vãos maiores que 2m exigem elementos em concreto armado, com distribuição adequada de armaduras longitudinais e estribos.

Normas Técnicas relacionadas _ ABNT NBR 15270-1: 2005 Componentes cerâmicos; parte 1: blocos cerâmicos para alvenaria de vedação, terminologia e requisitos; _ABNT NBR 15270-3: 2005 Componentes cerâmicos; parte 3: blocos cerâmicos para alvenaria estrutural e de vedação, métodos de ensaio; _ABNT NBR 7170:1983 Tijolo maciço cerâmico para alvenaria; _ABNT NBR 6460: 1983 Tijolo maciço cerâmico para alvenaria, verificação da resistência à compressão; _ABNT NBR 13281:20005 Argamassa para assentamento e revestimento de paredes e tetos, Requisitos.

7. COBERTURAS

Estrutura

7.1. Trama em madeira composta por terças para telhados de até duas águas, para telha ondulada.

Cambará, garapeira, angelim, peroba entre outros tipos de madeiras são comuns para fazer a estrutura do telhado (como caibros, ripas, pranchas, entre outros).

A madeira aparelhada deve ter tratamento especial que garanta uma superfície mais lisa e sem as imperfeições da mesma. Essas poderão ficar aparentes ou receber pintura ou verniz com melhor acabamento.

7.2. Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação

A Telha Ondulada com espessuras de 6 mm é aplicada em superfícies planas ou poliédricas. Nas superfícies poliédricas, o ângulo entre duas telhas consecutivas em uma mesma faixa deve ser inferior a 6°.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

Considera-se como cobertura a superfície de vedação com inclinação entre 5° e 75° em relação à horizontal.

As telhas devem ser fixadas na segunda e quinta ondas com parafusos ou ganchos de acordo com o tipo de estrutura.

O balanço no sentido do comprimento das telhas é a distância entre a extremidade livre da telha e seu ponto de fixação mais próximo podendo variar entre 0,20m a 0,40m quando não houver calha. O balanço do beiral sem calha pode ser entre 0,10 m a 0,25m, desde que os elementos de apoio das telhas sejam protegidos contra intempéries. O balanço no sentido da largura das telhas é medido a partir das extremidades dos apoios com largura máxima de 0,10m.

O vão livre máximo para Telha Ondulada 6 mm = 1,69 m.

Recomenda-se não ultrapassar 30cm de recobrimento longitudinal.

7.3. Forro de PVC em painéis lineares encaixados entre si e fixados em estrutura de madeira

Será executado forro PVC, bitola 8mm, com estrutura de madeira. A primeira mão-de-força deverá ser instalada a 20cm da parede (mantendo a distância ao longo de todo perímetro do ambiente). Mantenha um espaçamento de 70cm entre uma mão-de-força e outra. As ripas de sustentação devem ser instaladas a cada 70cm em áreas internas e a cada 50cm em áreas externas. As placas de Forro devem ser encaixadas no Arremate ou Cantoneira e parafusadas nos perfis metálicos de sustentação.

Normas Técnicas relacionadas _ ABNT NBR 7196:2014 Telhas de fibrocimento - Execução de coberturas e fechamentos laterais - Procedimento; _ ABNT NBR 15366-2: 2006 Painéis industrializados com espuma rígida de poliuretano – Classificação; _ ABNT NBR 14514:2008 Telhas de aço revestido de seção trapezoidal – Requisitos; _ABNT NBR 14331:2009 Alumínio e suas ligas - Telhas e acessórios - Requisitos, projeto e instalação. _ABNT NBR 8947 - Telha cerâmica - determinação de massa e da absorção de água; _ABNT NBR 8948 Telha cerâmica - verificação da impermeabilidade; _ABNT NBR 9599 Telha cerâmica de capa e canal tipo plan – dimensões.

8. ESQUADRIAS



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

Os serviços de serralheira serão executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço e conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura, os quais constam desenhos básicos, dimensões, materiais e as especificações particulares das esquadrias e similares.

As medidas indicadas nos projetos deverão ser conferidas nos locais de assentamento de cada esquadria ou similar, depois de concluídas as estruturas, alvenarias, arremates e enchimentos diversos, e antes do início da fabricação das esquadrias.

Todos os materiais utilizados na confecção das esquadrias deverão ser de procedência idônea, e acabados de maneira que não apresentem rebarbas ou saliências capazes de obstar o funcionamento da abertura ou causar danos físicos ao usuário. **Ver locais de instalação, quantidade e dimensões na tabela de esquadrias.**

8.1. Porta de madeira para pintura, semi- oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm e dobradiças

O produto deve apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea, pronta para receber pintura. A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm. A fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro. Duas dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.

8.2. Porta de madeira para pintura, semi- oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm e dobradiças – Para PNE

O produto deve apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea, pronta para receber pintura. A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm. A fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro. Duas dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.

8.3. Porta de madeira para banheiro, chapa de madeira compensada revestida com laminado texturizado, , 60x160cm, incluso marco e dobradiças

O produto deve apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea. A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm. A fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro. Duas dobradiças deverão ser



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.

8.4. Vidro liso comum transparente, espessura 3mm

A peça deve ser livre de arranhões e quinas desgastadas. Deve-se assentar colocando uma camada de massa entre o perfil e o vidro, e efetuar a fixação/acabamento com a massa de vidraceiro específica para a finalidade.

8.5. Janela basculante em chapa de aço dobrada

Para instalação da janela, verifique se o vão possui folga de 5cm na largura e altura. Os chumbadores devem ser enrolados para fixação. Após apoiada, os enchimentos devem começar pelas laterais. O nível e o prumo devem ser conferidos com exatidão. Durante seu percurso abrir-fechar a janela não deve apresentar nenhum tipo de atrito.

Recomendação:

1) Não retirar as proteções das esquadrias até a finalização do acabamento das paredes

Normas Técnicas relacionadas _ ABNT NBR 10821-1: Esquadrias externas para edificações - Parte 1: Terminologia; _ ABNT NBR 10821-2: Esquadrias externas para edificações - Parte 2: Requisitos e classificação; _ ABNT NBR 7203: Madeira serrada e beneficiada; _ ABNT NBR 15930-1: Portas de madeira para edificações - Parte 1: Terminologia e simbologia; _ ABNT NBR 15930-2: Portas de madeira para edificações - Parte 1: Requisitos; _ ABNT NBR 13756:1996 Esquadrias de alumínio - Guarnição elastomérica em EPDM para vedação – Especificação.

9. REVESTIMENTOS DE ARGAMASSA EM PAREDE

9.1. Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo em betoneira



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÁ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

Toda superfície de alvenaria e de concreto da meso-estrutura a ser revestida deverá ter chapisco de aderência c/argamassa de cimento e areia traço 1:3, espessura de 0,5 mm.

9.2. Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 preparo mecânico com betoneira, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas

O revestimento das paredes reboco usando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8 com 20mm de espessura, peneirada e com acabamento esponjado.

Os revestimentos de argamassa deverão apresentar superfícies perfeitamente desempenadas aprumadas, alinhadas e niveladas. A mescla dos componentes das argamassas será feita com o devido cuidado para que a mesma adquira perfeita homogeneidade. As superfícies de paredes serão limpas e abundantemente molhadas antes do início dos revestimentos. O revestimento só será iniciado após embutidas todas as canalizações que sob eles passarem.

9.3. Reboco argamassa, traço 1:2 (cal e areia fina peneirada), preparo manual da argamassa.

O revestimento das paredes será com reboco usando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2 com 50mm de espessura, sem peneirar e com acabamento esponjado para recebimento do revestimento cerâmico.

Os rebocos serão regularizados e desempenados com régua e desempenadeira, com superfícies perfeitamente planas, não sendo tolerada qualquer ondulação e desigualdade de alinhamento das superfícies.

Os revestimentos de argamassa deverão apresentar superfícies perfeitamente desempenadas aprumadas, alinhadas e niveladas. A mescla dos componentes das argamassas será feita com o devido cuidado para que a mesma adquira perfeita homogeneidade. As superfícies de paredes serão limpas e abundantemente molhadas antes do início dos revestimentos. O revestimento só será iniciado após embutidas todas as canalizações que sob eles passarem.

Normas Técnicas relacionadas _ABNT NBR 13749:2013 Revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas – Especificação; _ABNT NBR 13276:2002 Emenda



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

1:2005 Argamassa para assentamento e revestimento de paredes e tetos - Preparo da mistura e determinação do índice de consistência; _ABNT NBR 13867:1997 Revestimento interno de paredes e tetos com pasta de gesso - Materiais, preparo, aplicação e acabamento;

9.4. Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 20x20 cm

As paredes especificadas recebem, mediante emboço, azulejo na cor branca, dimensão de 20x20cm, PEI≥04, com juntas a prumo.

Todas as peças cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta de fabricante idôneo. Depois de terminada a pega da argamassa será verificada a perfeita colocação das peças, percutindo-as e fazendo a substituição das peças que denotarem pouca aderência. Executar o rejunte após a cura na cor cinza; as juntas não devem exceder 2,5 mm de largura.

Os revestimentos de parede em cerâmica serão executados por ladrilheiros peritos em serviço esmerado e durável, de acordo com o projeto. As cerâmicas serão selecionadas quanto à qualidade, calibragem, desempenho e coloração, sendo descartadas as peças que demonstrarem defeito de superfície, discrepância de bitola ou empeno. As cerâmicas cortadas para passagem de tubos, torneiras e outros elementos das instalações não deverão apresentar rachaduras nem emendas. O assentamento se fará com argamassa pronta de boa qualidade, certificando-se, após a pega da mesma, da perfeita aderência das peças ao substrato.

10. REVESTIMENTOS DE PISO

10.1. Argamassa Traço 1:4 (cimento e areia média) para contrapiso

Será fornecido e executado, um lastro de argamassa contrapiso, com traço 1:4, (utilizando Sika-1, Vedacit ou equivalente), com espessura de 5,0cm.

O contrapiso será executado sem solução de continuidade, de modo a recobrir inteiramente a superfície especificada em projeto depois de estar o aterro interno perfeitamente apilado, nivelado e executadas todas as canalizações previstas sob o piso.

Recomendações:

Caso a areia esteja úmida recomendamos diminuir a quantidade de água. A espessura mínima recomendada do contrapiso deverá ser de 2,5 cm e a máxima de 7 cm. No caso de alta espessura, acima de 5 cm, recomenda-se o uso de tela metálica soldada, tipo pop, com 4 mm de espessura.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÁ DO NORTE

Rua das Oliveiras, n° 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. N° 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

10.2. Rodapé Cerâmico, h=7cm

O rodapé deverá ser executado com o mesmo piso cerâmico assentado nos ambientes sobre reboco curado após a execução do piso. A medida (altura) das peças a serem cortadas para rodapé devem ser de **7 cm** e os detalhes dos desenhos das peças devem acompanhar o desenho das peças já assentadas no piso. Não é necessário picotar a parede para o assentamento. Deve-se observar e conferir com régua de pedreiro o alinhamento das peças, a distância entre a parede e as peças e, se existem brechas muito grandes. O assentamento deve ser homogêneo obedecendo os espaçamentos das juntas do piso cerâmico.

Todas as peças cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta de fabricante idôneo.

Depois de terminada a pega da argamassa deverá ser verificada a perfeita colocação das peças, percutindo-as e fazendo a substituição das peças que denotarem pouca aderência

10.3. Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 35x35 cm

O piso será de cerâmica esmaltado de primeira qualidade, dimensão 35x35cm, com PEI≥04, na cor branca, assentado com argamassa colante uso interno.

Todas as peças cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta de fabricante idôneo. Depois de terminada a pega da argamassa será verificada a perfeita colocação das peças, percutindo-as e fazendo a substituição das peças que denotarem pouca aderência. Executar o rejunte após a cura na cor cinza; as juntas não devem exceder 2,5 mm de largura.

10.4. Contrapiso/Lastro de concreto não estrutural, com espessura 3,0cm, preparo com betoneira

Será fornecido e executado, um lastro de concreto não estrutural/ contrapiso, com traço 1:3:6, Fck = 18Mpa (utilizando Sika-1, Vedacit ou equivalente), com espessura de 5,0cm.

O contrapiso será executado sem solução de continuidade, de modo a recobrir inteiramente a superfície especificada em projeto depois de estar o aterro interno perfeitamente apilado, nivelado e executadas todas as canalizações previstas sob o piso.

Recomendações:

Caso a areia esteja úmida recomendamos diminuir a quantidade de água. A espessura mínima recomendada do contrapiso deverá ser de 2,5 cm e a máxima de 7 cm. No caso de alta espessura, acima de 5 cm, recomenda-se o uso de tela metálica soldada, tipo pop, com 4 mm de espessura.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÁ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

11. PINTURAS

11.1. Pintura esmalte alto brilho, duas demãos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo

A pintura de superfícies metálicas será executada com tinta esmalte alto brilho em duas demãos, mediante preparo prévio: limpeza com solventes ou desengordurantes, lixamento, aplicação de 01 demão de fundo anticorrosivo. Garantir que não tenha nenhum ponto de corrosão na superfície para início do serviço. O material para pintura deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo. Ver tabela de esquadrias.

11.2. Verniz sintético em madeira, duas demãos

Para início da pintura com verniz em madeira é necessário garantir uma superfície lisa, sem resíduos, pó, ou impregnação de qualquer material que possa prejudicar o aspecto final e aderência do produto. Observar as instruções do fabricante quanto à diluição e intervalo entre demãos. O material para pintura deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo.

11.3. Fundo selador acrílico em paredes, uma demão

Será executada camada de fundo selador sobre reboco acabado como fundo preparador para a massa acrílica. O material deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo. Ver quadro geral dos acabamentos.

11.4. Pintura em látex acrílico, duas demãos

A pintura das paredes será executada com tinta acrílica em duas demãos, mediante preparo prévio: limpeza, lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e emassamento. O material deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo. Observar as instruções do fabricante quanto à diluição e intervalo entre demãos. Ver quadro geral dos acabamentos.

Normas Técnicas relacionadas _ ABNT NBR 14285-1:2014 Perfis de PVC rígido para forros Parte 1: Requisitos; _ABNT NBR 12554:2013 Tintas para edificações não industriais — Terminologia; _ABNT NBR 11702:2010 Versão corrigida:2011 Tintas para



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, n° 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. N° 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação; _ABNT NBR 13245:2011 Tintas para construção civil — Execução de pinturas em edificações não industriais — Preparação de superfície; _ABNT NBR 14125:2009 Alumínio e suas ligas - Tratamento de superfície - Revestimento orgânico para fins arquitetônicos – Requisitos; _ABNT NBR 14847:2002 Inspeção de serviços de pintura em superfícies metálicas – Procedimento; _ABNT NBR 15156:2015 Pintura industrial – Terminologia;

12. SERVIÇOS CONSTRUTIVOS COMPLEMENTARES

12.1. Divisórias de banheiro

As placas das divisórias de marmorite, terão em seu trecho inferior, um recorte de 10cm de altura, com vistas a facilitar a manutenção e a limpeza. Este recorte deixará de existir quando a placa divisória for para uso em Box de chuveiro. As divisórias serão engastadas ou parafusadas nas paredes ou pisos.

12.2. Fechaduras de embutir para portas de banheiros

Serão instaladas fechaduras de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação.

12.3. Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m3

Deverão ser removidos os entulhos com caminhão basculante.

13. ACESSIBILIDADE (NBR 9050:2015)

A NBR 9050:2015 estabelece critérios e parâmetros técnicos a serem observados quanto ao projeto, construção, instalação e adaptação do meio urbano e rural, e de edificações às condições de acessibilidade.

No estabelecimento desses critérios e parâmetros técnicos foram consideradas diversas condições de mobilidade e de percepção do ambiente, com ou sem a ajuda de aparelhos específicos, como próteses, aparelhos de apoio, cadeiras de rodas, bengalas de rastreamento, sistemas assistivos de audição ou qualquer outro que venha a complementar necessidades individuais.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÁ DO NORTE

Rua das Oliveiras, nº 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. Nº 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

Esta Norma visa proporcionar a utilização de maneira autônoma, independente e segura do ambiente, edificações, mobiliário, equipamentos urbanos e elementos à maior quantidade possível de pessoas, independentemente de idade, estatura ou limitação de mobilidade ou percepção.

13.1. Barras de transferência para pessoas portadoras de necessidades especiais - Sanitários, banheiros e vestiários

Fornecimento e instalação de barra de apoio e corrimões para deficientes na parte externa e internas dos banheiros. Conforme a NBR 9050, nos sanitários com acessibilidade, devem ser instaladas barras de apoio que suportem a resistência a um esforço mínimo de 1,5 KN em qualquer sentido, ter diâmetro de 3,0 a 4,5 cm, e estar **firmemente** fixadas em paredes ou divisórias a uma distância mínima destas de 4 cm da face interna da barra. As barras de apoio utilizadas no projeto são de aço galvanizado, Ø 1 ¼". Suas extremidades devem estar fixadas ou justapostas nas paredes ou ter desenvolvimento contínuo até o ponto de fixação com formato recurvado. Quando necessários, os suportes intermediários de fixação devem estar sob a área de empunhadura, garantindo a continuidade de deslocamento das mãos (figura 113). O comprimento e a altura de fixação são determinados em função de sua utilização. As barras de apoio e seus elementos de fixação e instalação devem ser de material resistente à corrosão, e com aderência, conforme ABNT NBR 10283 e ABNT NBR 11003.

Ainda conforme a norma,

a localização das barras de apoio deve atender às seguintes condições:

a) junto à bacia sanitária, na lateral e no fundo, devem ser colocadas barras horizontais para apoio e transferência, com comprimento mínimo de 0,80 m, a 0,75 m de altura do piso acabado (medidos pelos eixos de fixação). A distância entre o eixo da bacia e a face da barra lateral ao vaso deve ser de 0,40 m, estando esta posicionada a uma distância mínima de 0,50 m da borda frontal da bacia. A barra da parede do fundo deve estar a uma distância máxima de 0,11 m da sua face



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE

Rua das Oliveiras, n° 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. N° 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

externa à parede e estender-se no mínimo 0,30 m além do eixo da bacia, em direção à parede lateral, conforme figura 1;

b) na impossibilidade de instalação de barras nas paredes laterais, são admitidas barras laterais articuladas ou fixas (com fixação na parede de fundo), desde que sejam observados os parâmetros de segurança e dimensionamento estabelecidos conforme 7.2.4, e que estas e seus apoios não interfiram na área de giro e transferência. A distância entre esta barra e o eixo da bacia deve ser de 0,40 m, sendo que sua extremidade deve estar a uma distância mínima de 0,20 m da borda frontal da bacia, conforme figura 2;

c) no caso de bacias com caixa acoplada, deve-se garantir a instalação da barra na parede do fundo, de forma a se evitar que a caixa seja utilizada como apoio. A distância mínima entre a face inferior da barra e a tampa da caixa acoplada deve ser de 0,15 m, conforme figura 3. (NBR 9050 – ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÕES, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS 2004:67 e 68)

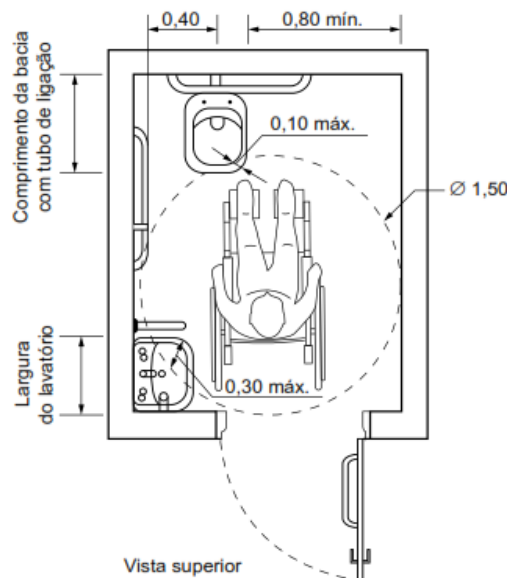


Figura 1. Medidas mínimas de um sanitário acessível



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÁ DO NORTE

Rua das Oliveiras, n° 135
 Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
 C.N.P.J. N° 03.239.019/0001-83
 SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

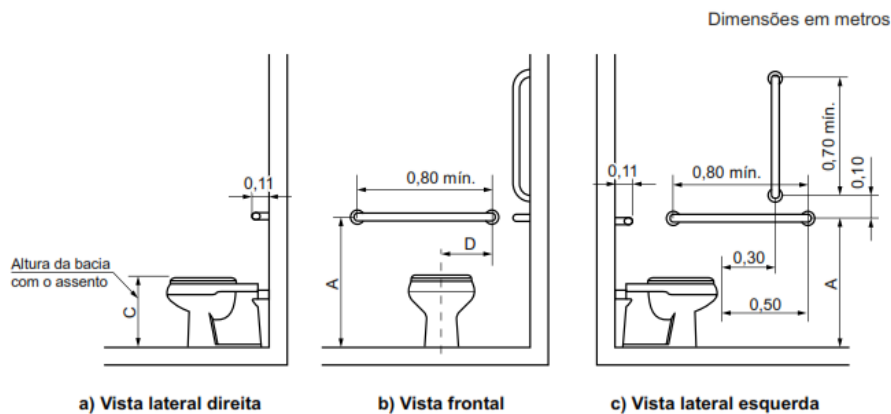


Figura 2. Bacia convencional com barras de apoio ao fundo e a 90° na parede lateral

14. LIMPEZA

14.1. Limpeza final da obra

Será de responsabilidade da empresa a retirada de toda sobra de material e limpeza do local de trabalho.

Os serviços de limpeza geral deverão ser executados **SEMANALMENTE** com todo cuidado a fim de não se danificar os elementos da construção. A limpeza fina de um compartimento só será executada após a conclusão de todos os serviços a serem efetuados neste, sendo que após o término da limpeza, o ambiente será trancado com chave, sendo impedido o acesso ao local.

Ainda ao término da obra, será procedida uma rigorosa verificação final do funcionamento e condições dos diversos elementos que compõem a obra, cabendo ao Construtor refazer ou recuperar os danos verificados.

A limpeza de pisos e revestimentos cerâmicos será feita com o uso de ácido muriático diluído em água na proporção necessária. As ferragens deverão ser limpas com palha de aço e algum polidor para cromados.

Os vidros deverão ser limpos mediante o uso de álcool e pano seco. Os granilites serão limpos mediante o uso de sabão neutro. As louças e metais serão limpos com o uso de detergente apropriado em solução com água.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÁ DO NORTE
Rua das Oliveiras, n° 135
Fone/Fax - (066) 3552-5159/5157
C.N.P.J. N° 03.239.019/0001-83
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

NOTAS E OBSERVAÇÕES

- a) Todas as informações necessárias para sanar possíveis dúvidas estão descritas neste memorial e nas pranchas dos projetos;
- b) Caso haja dúvidas na execução das instalações e as mesmas não forem sanas após a leitura deste memorial, o proprietário poderá entrar em contato com o autor dos projetos;
- c) Quaisquer alterações nos projetos deverão ter a autorização do autor dos mesmos.

Cuiabá, 01 de Junho de 2016.

ALBERTO BARRETO AVELINO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA: MG 128968D